

## ZMLUVA O DIELO č. 1/2023

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/ Z. z.

### I. Zmluvné strany

**I. Objednávateľ:** Stredná odborná škola obchodu a služieb,  
Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín  
Sídlo: Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín  
Štatutárny zástupca: RNDr. Katarína Križková, riaditeľka školy  
IČO: 00351806  
DIČ: 2021378029  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**II. Zhotoviteľ:** **PATYZONE DESIGN s.r.o.**  
Sídlo: Slniečna 959/12, 018 51 Nová Dubnica  
v zastúpení: Ing. arch. Patrícia Žovincová  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
IČO: 54266157  
IČ DPH: SK2121618686  
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro , Vložka č. 42918/R  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“

### Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) na základe výsledkov procesu verejného obstarávania na dodanie služby, podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela **„Projekt na vizualizáciu zariadenia interiéru a exteriéru školského zariadenia Gastrocentrum“** v súlade s predloženou cenovou ponukou, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (príloha č.1). Výsledkom je návrh interiérového zariadenia – mobiliáru a nábytku na mieru, vrátane vizualizácií miestností a občasného autorského dozoru. Návrh musí byť vypracovaný tak, aby ho verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa jednotlivých prvkov zariadení.

- 2.2 Miesto realizácie diela:  
**Stredná odborná škola obchodu a služieb, školské zariadenie Gastrocentrum, Hviezdoslavova 5, Trenčín.**
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu, termíne a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a podľa požiadaviek a zadania objednávateľa. Zhotoviteľ preberá na seba zodpovednosť za riadne, včasné a kvalitné uskutočnenie diela.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Čl. IV. tejto zmluvy.

### **Čl. III. Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v termíne: **10 týždňov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.**
- 3.2 Dodržanie termínu uvedeného v bode 3.1 tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného podľa Čl. VII. v tejto zmluve. V prípade omeškania v spolupôsobení objednávateľa, má zhotoviteľ právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.
- 3.3 V prípade prerušenia práce z dôvodu nepredvídanej situácie sa termín predlžuje o počet dní, počas ktorých musela byť práca prerušená. Informáciu o predĺžení termínu je potrebné odsúhlasiť s objednávateľom.
- 3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
  - prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
  - prerušení prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
  - prípadoch vyššej moci.
- 3.5 Zmenu termínu dohodne a odsúhlasiť zhotoviteľ s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

### **Čl. IV. Cena prác**

- 4.1 Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je výsledná cenová ponuka predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom (príloha č.1). Cena a rozpočet sú konečné za predmetný rozsah prác.
- 4.2 Celková zmluvná cena je stanovená vo výške:  
**9 600,00 Eur spolu s DPH (slovom Deväťtisícšesto Eur), z toho cena diela je 8 000,00 EUR, sadzba DPH 20 %, t.j. 1 600,00 EUR).**
- 4.3 Zmluvná cena bola stanovená na základe postupu zadávania zákazky v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 4.4 V prípade nevyhnutných dodávok materiálu a prác nad rámec odsúhlaseného ponukového návrhu, požadovaných a vopred odsúhlasených prác navyše objednávateľom, budú tieto riešené písomným dodatkom k zmluve. V prípade nepredvídaných nákladov, bude toto riešené samostatným rokovaním medzi zhotoviteľom a objednávateľom.

- 4.5 Cena diela je spracovaná na základe: obhliadky priestorov a platí za podmienky, že po dni začatia realizácie zmluvných prác nedôjde:
- k navýšeniu požiadaviek nad rámec dohodnutých prác,
  - k predĺženiu trvania prác z dôvodov na strane objednávateľa resp. tretích osôb,
  - k prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.
- 4.6 Uvedená cena platí pri dodržaní platobných podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy o dielo.

## **Čl. V.**

### **Fakturácia**

- 5.1 Fakturácia bude vykonaná po ukončení diela, jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný riadne vystaviť a doručiť faktúru objednávateľovi.
- 5.3 Po záverečnom odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ faktúru so splatnosťou 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, ktorej podkladom bude súpis vykonaných prác. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy na základe riadne prijatej faktúry od zhotoviteľa.
- 5.4 Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.5 Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať určité náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. VI.**

### **Záručná doba, chyby diela a sankcie**

- 6.1 Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľom v zmysle ust. § 429 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.2 Právo uplatnenia záruky nadobudne objednávateľ až dňom vyrovnania všetkých finančných pohľadávok zhotoviteľa. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať, t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 2 dní.
- 6.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi úroky z omeškania v zákonnej výške z celej hodnoty Diela, ak Dielo alebo niektorá jeho časť nebude zhotovená v dohodnutom čase a v požadovanej kvalite.
- 6.6 Uplatnenie sankcie nezbavuje objednávateľa práva na uplatnenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré objednávateľovi vznikli neplnením povinností zhotoviteľa podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.7 Ak je Objednávateľ v omeškaní finančnej úhrady (§ 369 Obchodného zákonníka) alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania v zákonnej výške.

6.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodaním Diela, ako aj v prípade dodania neúplného alebo nesprávneho Diela, má Objednávateľ nárok na primeranú zľavu z Ceny Diela. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

## **Čl. VII. Súčinnosť**

- 7.1 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi existujúcu dokumentáciu stavby, ktorou disponuje. Zhotoviteľ ju je povinný vrátiť:
- a) bez zbytočného odkladu po tom, ako ju nebude potrebovať, najneskôr však spolu s odovzdaním Diela,
  - b) kedykoľvek ho o to Objednávateľ požiada.
- 7.2 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho požiadanie prístup do objektu za účelom a v rozsahu obhliadky miesta realizácie, zamerania skutkového stavu a vyhotovenia fotodokumentácie častí objektu súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania Diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskôr do 2 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže Objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.
- 7.4 Objednávateľ i Zhotoviteľ sa zaväzujú považovať všetky informácie, ktoré získali v rámci vykonania tohto Diela za dôverné a nebudú ich zverejňovať vo vzťahu k tretím osobám bez súhlasu druhej strany.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v procese verejného obstarávania na zhotoviteľa interiérového zariadenia a nábytku na mieru, predovšetkým poskytnúť odbornú a vecnú súčinnosť potrebnú pre zodpovedanie otázok a poskytnutie vysvetlení, týkajúcich sa obsahu vizualizácie návrhu, ako aj odstrániť nesúlad Diela so skutkovým stavom resp. vzájomný nesúlad častí Diela, ak k takej situácii počas procesu verejného obstarávania dôjde, a to prepracovaním Diela na vlastné náklady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po zhotovení a odovzdaní diela poskytne objednávateľovi súčinnosť pri príprave podkladov pre proces výberu dodávateľa, ako aj počas procesu výberu dodávateľa navrhnutých zariadení.

## **Čl. VIII. Povinnosti zhotoviteľa**

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný dodržať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z. v tých prípadoch, ak pri jeho dodávateľskej činnosti je pôvodcom odpadu. Zhotoviteľ odstráni odpad na vlastné náklady.
- 8.2 Realizácia prác bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu.

## Čl. IX.

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť, vo vlastnom mene a v požadovanej kvalite v súlade s touto zmluvou a v termíne určenom podľa č. III tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, zápismi a dohodami Zmluvných strán a vyjadreniami a/alebo rozhodnutiami dotknutých orgánov a organizácií.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení jednotlivých častí, resp. celého diela. Ak do 3 dní objednávateľ nezačne s preberaním diela, má sa za to, že objednávateľ preberá dielo a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru.
- 9.3 Na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené písomne (protokol ako príloha ku konečnej faktúre) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
  - preberací protokol
  - súpis vykonaných prác
  - tlačенá forma dokumentácie vrátane vizualizácií – 4 paré
  - digitálna verzia vo forme súborov .pdf, .doc, .dwg, .xls
  - rozpočet vo forme súboru .xls

## Čl. X.

### Všeobecné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, zhotoviteľ je povinný uhradiť vzniknutú škodu.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť.
- 10.4 Za objednávateľa je spoluprácou poverená Ing. Janka Balajová, ZR pre TEČ. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedených zástupcov pri realizácii diela.

## Čl. XI.

### Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
- 11.2 Druhá zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Druhej zmluvnej strany v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka

neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.

- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe Zmluvy ako aj vzťahy Zmluvou neupravené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, pokiaľ nie sú Zmluvou upravené odlišne.
- 11.4 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených Zmluvnými stranami.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva sú určené pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so Zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne a vážne, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Súčasťou tejto Zmluvy je Cenová ponuka uchádzača (Príloha č. 1).

V Trenčíne, dňa ..... 10. 03. 2023 .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

STREDNÁ OBCHODNÁ ŠKOLA  
OBCHODNÁ ŠKOLA  
UL. P

DATAZONE DESIGN s.r.o.

.....  
**RNDr. Katarína Križková**  
riaditeľka školy

.....  
**Ing.arch. Patrícia Žovincová**  
konateľ spoločnosti

**Príloha č.1: Cenový návrh**

**Prieskum trhu**  
(cenový návrh)

**Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov organizácie: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín  
Adresa organizácie: Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín  
IČO: 00351806

**Identifikácia uchádzača:**

Názov: PATYZONE DESIGN s.r.o.  
Sídlo: Slnecná 959/12, 018 51 Nová Dubnica  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Patrícia Žovincová  
IČO: 54 266 157  
DIČ: SK2121618686  
Kontaktná osoba: Ing. arch. Patrícia Žovincová  
Telefón: +421 903 290 762

**Prieskum trhu:**

Prieskum trhu na poskytnutie služby pre predmet zákazky:

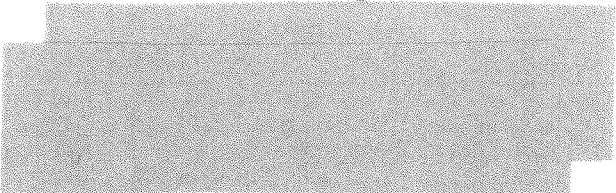
**„Projekt na vizualizáciu zariadenia interiéru a exteriéru školského zariadenia**

**Gastrocentrum“** Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, v súlade so  
zákonom č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v  
znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

	Cena služby bez DPH v Eur	DPH v Eur	Cena služby s DPH v Eur
„Projekt na vizualizáciu zariadenia interiéru a exteriéru školského zariadenia Gastrocentrum“	8000	1600	9600

Som /~~nie som~~ platcom DPH.

V Novej Dubnici, dňa 20.2.2023

  
pečiatka a podpis